

تاریخ:

بسمہ تعالیٰ

شرکت تعاونی تولیدی توزیعی فرهنگیان اصفہان

مناقصہ اجرائی عملیات تاسیسات برقی

پروژہی ۱۱۴ واحدی مسکونی فرهنگ ۱۱ (جی شیر)

۱: دعوتنامه شرکت در مناقصه

دعوتنامه شرکت در مناقصه اجرای تأسیسات برقی

پروژه ۱۴۱۱ واحدی فرهنگ ۱۱

نام شرکت / شخص حقیقی:

نشانی:

تلفن:

بدینوسیله از آن شخصیت حقیقی / حقوقی دعوت می‌گردد در مناقصه ای با مشخصات زیر شرکت فرمایند:

دستگاه مناقصه گزار: شرکت تعاونی تولیدی توزیعی فرهنگیان اصفهان

نشانی شرکت: اصفهان خیابان هشت بهشت غربی، حد فاصل ملک و گلزار، نبش کوچه ۱۶، ساختمان الماس طبقه ۱ تلفن: ۳۲۶۸۸۷۷۰-۳

موضوع مناقصه:

اجرای کلیه عملیات برقی پروژه فرهنگ ۱۱ (جی شیر) به طور کامل در سطح تکمیل و راه اندازی و تست کامل در کلیه فضای واحدها، مشاعات، پارکینگها و نما و بام و آسانسور و محوطه اجرای کامل زیر ساخت های آنتن و تلویزیون جهانی، دوربین، اعلام حریق، مخابرات و برق رسانی به کلیه مکانهای تأسیساتی و ... به طور کامل (واحدها ۲ خواب و ۳ خواب می باشند).

محل انجام کار: اصفهان، ضلع شرقی کانال جی شیر

تبصره: پیشنهاد دهنده موظف خواهد بود تا تحویل پروژه به اعضا مدت زمان اجرا را در نظر بگیرد و هیچ گونه ادعایی در این خصوص از پیمانکار پذیرفته نخواهد شد.

امضا و مهر پیشنهاد دهنده

امضا و مهر کارفرما

توضیحات: تمام موارد مذکور در ذیل بعهدہ پیمانکار است.

- ۱- پیمانکار میبایست کلیه هزینه‌ها شامل شیارزنی، تجهیز، حمل به طبقات و نصب و اجرا در همه موارد را در هزینه خود اعمال نماید.
- ۲- پیمانکار متعهد می‌باشد که از پرسنلی مجرب و فنی برای اجرای کار استفاده نماید.
- ۳- پیمانکار موظف است کلیه وسایل حفاظتی و ایمنی لازم را در اختیار کارگران قرار دهد و آنها را ملزم به استفاده از آنها بنماید. بدیهی است مسئولیت و تأمین خسارت هر گونه حادثه که در اثر سهل انگاری و عدم احتیاط برای اشخاص رخ دهد بعهدہ پیمانکار بوده و کسب رضایت شاکیان خصوصی و پاسخگویی در نزد مقامات قضای از نظر حقوقی و جزایی بعهدہ پیمانکار خواهد بود.
- ۴- پیمانکار موظف به تأمین و حمل و حفظ و نگهداری کلیه متریال مربوطه مورد تعهد و ابزار آلات و ادوات و دستگاه‌های مورد نیاز خود در محل پروژه می‌باشد و پیمانکار میبایست موارد فوق را در هزینه‌های خود لحاظ نماید.
- ۵- پرداخت کلیه حقوق و مزایای کارو حق الزحمه و تهیه سرویس ایاب و ذهاب - غذا و غیره کارگران مربوط به پیمانکار کاملاً بعهدہ پیمانکار خواهد بود و بطور کلی پیمانکار مسئولیت کارگران خود را از هر لحاظ بعهدہ دارد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال آن ندارد.
- ۶- کلیه اجناس مصرفی اعم از چسب برق، چسب پولیکا، کلیه برچسب‌ها، اتیکت‌ها، لیبل‌های سر بندی، ضد زنگ و هر گونه قلم جوش برعهده پیمانکار میباشد.
- ۷- کلیه اجناس درب انبار پروژه تحویل پیمانکار میگردد. حمل به طبقات و محل مصرف به عهده پیمانکار میباشد.
- ۸- کلیه ابزار آلات اعم از دریل، گان، و... به عهده پیمانکار میباشد.
- ۹- تهیه ازبیلت کار انجام گرفته بعهدہ پیمانکار میباشد که باید به طور دقیق وبا مشخصات کامل به کارفرما ارائه نمایند.
- ۱۰- کلیه عملیات اجرایی طبق نقشه و مشخصات فنی و دستورالعمل‌ها می‌باشد.
- ۱۱- پیمانکار موظف است متره کلیه مصالح مصرفی را از روی کار تهیه نماید و پس از تایید دستگاه نظارت برای بالانس مصالح اقدام نماید.
- ۱۲- مراحل کار به صورت مرحله‌ای انجام شود تا در زمان اتمام قرارداد بالانس مصالح تحویلی انجام گردیده باشد.
- ۱۳- هزینه کلیه مصالحی که با احتساب پرت مجاز بالانس نگردند از پیمانکار کسر میگردد. بنابراین پیمانکار موظف است در نگهداری از لوازم و مصالح نهایت دقت را به عمل آورد و هر گونه پرت غیر مجاز از حساب پیمانکار کسر میگردد.
- ۱۴- ارائه برنامه زمان بندی اجرای کار به کارفرما در موقع انعقاد قرار داد به عهده پیمانکار میباشد.
- ۱۵- هر گونه دوباره کاری که فاقد دستور کار رسمی باشد به عهده پیمانکار می‌باشد و هیچ وجهی پرداخت نخواهد شد و مصالح مصرفی نیز کسر می‌گردد.
- ۱۶- پیشنهاد دهندگان باید تضمین شرکت در مناقصه را معادل ۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما که مدت اعتبار آن سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و قابل تمدید به دستور مناقصه گزار باشد و یا چک معتبر، ضمیمه پیشنهاد تحویل نماید.
- ۱۷- پیشنهادها باید کامل و بدون قید و شرط باشد.
- ۱۸- تعیین برنده مناقصه بر مبنای قیمت پیشنهادی که با عدد و حروف در روی برگ پیشنهاد ذکر نموده اند و سایر شرایط و توانایی‌های فنی پیشنهاد دهنده خواهد بود.

امضا و مهر پیشنهاد دهنده

امضا و مهر کارفرما

۱۹- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله قبول کلیه اختیارات دستگاه مناقصه گزار خواهد بود .

۲۰- دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۲۱- به قیمت‌های پیشنهادی هیچگونه تعدیل یا اضافه بها تعلق نخواهد گرفت و همچنین پیمانکار میبایست کلیه هزینه های مربوط به اجرای تاسیسات الکتریکی مشاعات را در قیمت پیشنهادی هر واحد سرشکن نماید .

۲۲- کلیه کسورات قانونی شامل بیمه تامین اجتماعی و سایر عوارض متعلقه به عهده پیمانکار خواهد بود و شرکت کنندگان در مناقصه می بایست مبالغ مربوطه را در قیمت پیشنهادی لحاظ نمایند و پیمانکار موظف به تهیه و ارسال ماهیانه لیست بیمه پرسنل شاغل در کارگاه بوده و بایستی نسبت به ارایه مدارک به کارفرما اقدام نماید .

۲۳- تمامی اسناد مناقصه می بایست به مهر و امضای مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده برسد و همواره با پیشنهاد قیمت تسلیم گردد.

۲۴- پیشنهاد دهنده باید نام ، آدرس ، شماره تلفن و مشخصات دو مورد از آخرین پروژه های انجام شده را در پاکت ،ب، اسناد مناقصه قرار دهد .

۲۵- کلیه پیشنهاد دهندگان می بایست فرم استعلام خود را نهایتاً تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ تحویل دبیرخانه شرکت دهند.

جدول مربوط به قیمت‌های پیشنهادی

عنوان	مترائز زیربنا	مبلغ پیشنهادی
اجرای کامل تاسیسات برقی پروژه فرهنگ ۱۱ (جی شیر)	۲۳۵۰۰ متر مربع	مبلغ پیشنهادی هر متر مربعریال
جمع کل:		ریال

امضا و مهر پیشنهاد دهنده

امضا و مهر کارفرما